



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

(Art. 52 Abs. 1 GO)

Am **Dienstag, 14.03.2023**, um **19:00 Uhr**
findet im Rathaus Essenbach - Sitzungssaal eine
Sitzung des Marktgemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Vorstellung des Entwurfs für das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK)
2. Bauanträge
 - 2.1 Ersatzbau des bestehenden Tiny-Houses, Errichtung eines Tiny-Houses mit zwei Wohneinheiten in Oberahrain, Lippenstraße 8a (WA)
 - 2.2 Neubau eines Einfamilienhauses in Bruckbach 16 (MD)
 - 2.3 Wiederaufbau eines Getreidelagers in Unterahrain, Lippenstraße 43 (Außenbereich)
 - 2.4 Neubau eines Schweinemaststalles mit Güllebehälter und Futtersilos in Unterwattenbach, Fl.Nr. 1026/1, Gem. Oberwattenbach (Außenbereich)
 - 2.5 Aufstockung und Nutzungsänderung der best. Garage zur Wohnraumerweiterung und Errichtung eines Carports in Essenbach, Keltenstraße 3 (WA)
 - 2.6 Antrag auf Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung zum Neubau einer landwirtschaftlichen Unterstellhalle in Oberröhrenbach 14 (Außenbereich)
 - 2.7 Antrag auf Erlaubnis nach Art. 7 Abs. 1 Bayer. Denkmalschutzgesetz für archäologische Ausgrabungen im Bereich der Ottostraße in Altheim, Fl.Nr. 574 (Tfl.)
 - 2.8 Antrag auf Erlaubnis nach Art. 7 Abs. 1 Bayer. Denkmalschutzgesetz für archäologische Grabungen im Bereich der Bahnunterführung Richtung Holzen, Fl.Nr. 827, 857 und 856, Gem. Altheim
 - 2.9 Antrag auf Erlaubnis nach Art. 7 Abs. 1 Bayer. Denkmalschutzgesetz für archäologische Grabungen anlässlich des Bauvorhabens SuedOStLink, Fl.Nr. 1763, 1764, 1769, 1770, 1755/1, 1764, 1765, 1766 und 1767, Gemarkung Mettenbach
 - 2.10 Antrag auf Erlaubnis nach Art. 7 Abs. 1 Bayer. Denkmalschutzgesetz für archäologische Ausgrabungen im Rahmen der Baugrunduntersuchung für den Bau der Juraleitung
3. Interkommunales Gewerbegebiet "Unsbacher Berg", Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen dem Markt Essenbach und dem Markt Ergoldsbach
4. Informationen bezüglich des Wind-an-Land-Gesetzes
5. Aufstellung eines "Sachlichen Teilflächennutzungsplans Nr. 1 nach § 5 Abs. 2 BauGB - Windkraft-Konzentrationsflächen" des Marktes Ergolding; Durchführung der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
6. Informationen und Anfragen der Marktgemeinderatsmitglieder

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Essenbach
beglaubigt

Ausgehängt am: 08.03.2023

Heilmeier

Abgenommen am: